



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ – БУРГАС

гр.Бургас, ж.к “Лазур”, ул. “Перущица” № 67, п.к.219, тел:813-205, факс:813-200; e-mail:
riosvbs@unacs.bg

**СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА
№БС 07-04/2009**

Относно: “ПУП-ПРЗ за територия, обхващаща ПИ № 000340, 000348 в землището на кв. Долно Езерово и ПИ №000502, 000340, 000339, 000329, 000504 и 000105 в землището на град Камено, съставляващи производствената площадка на “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД- възложител- “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми / ДВ бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ бр. 3/2006 г./ и след проведена процедура по ЕО във връзка с Решение по преценка за ЕО № БС-331-ЕО/2007 г.

СЪГЛАСУВАМ

План: “ПУП-ПРЗ за територия, обхващаща ПИ № 000340, 000348 в землището на кв. Долно Езерово и ПИ №000502, 000340, 000339, 000329, 000504 и 000105 в землището на град Камено, съставляващи производствената площадка на “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД

възложител: “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД
град Бургас, ул. “Съединение” № 5

кратка характеристика на плана:

Планът се разработва на основание положително становище на Областния управител на град Бургас с писмо с изх. № 26-20/28.04.2006 г., с което се дава съгласие за изработване на ПУП- ПРЗ на територията на поземлени имоти № 000340, 000348 в землището на кв. Долно Езерово и №000502, 000340, 000339, 000329, 000504 и 000105 в землището на град Камено. Територията обхваща площ от 8504.593 дка. Площта на имотите е с начин на трайно ползване- химическа промишленост.

ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД е най-голямата рафинерия на Балканския полуостров и е предприятие обединяващо производствени звена, научноизследователски и проектантски институти в областта на нефтопреработването и нефтохимията. Дружеството ръководи нефтопреработвателните и нефтохимичните отрасли в химическата промишленост на национално ниво и техните научноизследователски бази.

Проектната мощност на комбината към 01.03.2008, след прекратяване на дейността на АД-2 е преработка на 9 млн. тона суров нефт. Утвърдената от ОАО „Лукойл” и заложено в действащото Комплексно Разрешително максимална преработка е 7,5 млн. тона. Производственият капацитет на Дружеството за 2007 год. е 19354,6 тона суров нефт дневно (7,064,414 тона суров нефт годишно).

Територията, предмет на разработката, е частна собственост. Тя изцяло е застроена и изградените инсталации са експлоатирани над 45 години. Действащият в момента Генерален строителен план не е актуален. Във връзка с промените: икономически, политически и инвестиционни условия в страната, включително и на новия собственик, последния пристъпва към разработване на нов ПУП-ПРЗ за урегулиране на територията съобразно своите нови виждания и инвестиционни намерения.

На Комплексната програма за развитие на „Лукойл Нефтохим Бургас” АД предстои технологично развитие :

- **В направление Нефтепреработване – на пет производства, включващи шестнадесет броя инсталации.**
- **В направление Нефтохимия – технологични инсталации свързани с производство на етилен и пропилен**
- **В направление Полимери – на четири производства, включващи дванадесет броя инсталации.**

С новоразработвания ПУП-ПРЗ се обособяват няколко производствени зони:

- Инсталации в процес на проектиране и строеж – ГС-3, депо за твърди технологични отпадъци, инсталация за предварително третиране на отпадъци, изомеризация.
- Възли и съоръжения за брак-

№	Инсталация	Година на въвеждане в експлоатация	Година на извеждане от експлоатация
1.	Изомеризация на н-пентан	1976	Спряна от експлоатация -1982 г, ликвидирана – 2005 г.
2.	АД-2	1964	Подготовка на инсталацията за демонтаж – ноември 2007 г.
3.	Нормални парафини	1979	Спряна от експлоатация -1988 г., частично ликвидирана – 2007 г.
4.	Каталитичен реформинг 2	1970	Спряна от експлоатация -1982 г, ликвидирана – 2005 г.
5.	РОК-2 към СКА (ИСКО-2)	1982	Не е въвеждан в експлоатация
6.	Олеумна очистка	1979	1990
7.	Цех Етилен	1965	Спряна от експлоатация 1979 г. През 1983 г. е пуснат за 2 мес.
8.	Етиленов окис-1	1968	1983
9.	Етилен гликоли-1	1968	1983
10.	Бензол-80	1968	1991
11.	Октанол-Бутанол	1980	1991
12.	Ацеталдеhid	1980	1999
13.	Дивинил 10	1970	1986

14.	К и Л – опитна инсталация	1970	1978
15.	Стоки за бита	1973	2002
16.	Етилбензол-Стирол	1970	Спряна от експлоатация -2005 г. Извеждане от активите на Дружеството – 2008г.
17.	Фенол и ацетон	1968	Спряна от експлоатация -1999 г. Извеждане от активите на Дружеството - 2008г.
18.	Етилен-250	1979	Спряна от експлоатация -1999 г. Извеждане от активите на Дружеството - 2008г.
19.	Полистирол	1969	Спряна от експлоатация -2004 г. Извеждане от активите на Дружеството – 2008г.

- Консервирани възли и съоръжения-

№	Инсталация	Година на въвеждане в експлоатация	Година на извеждане от експлоатация
1.	АЦХ (ацетон цианхидрин)	1978	1999
2.	ВБ-9	1985	1999
3.	ВБ-6	1983	1999
4.	ВБ-5	1979	1999
5.	ПАНВ (полиакрил нитрилни влакна)	1994	2007
6.	Каучук и латекси (полимеризация, коагулация, латекси)	1969	2008

- Новоизградени инсталации, които ще бъдат въведени в експлоатация през 2009 год. – МДЕА на ХО-05, ВИ—15, ВСС на ВДТК, АВД-1, СКА, инсталация за почистване на димните газове, автоматизирана автоналивна естакада.
- Новоизградени инсталации, които ще бъдат въведени в експлоатация през 2012 год. – МДЕА на ХКр, МДЕА на ККр, ХКр-ВГ и ВИ-3, ГС- 4, централна операторна.
- Новоизградени инсталации, които ще бъдат въведени в експлоатация през 2014 год.- АД-4, ХО-6, АД-6, АД-3, ХО-2, КР-2, PSA.

Новите инвестиционни намерения, актуални към 16.07.2007 год.:

- 1.Инсталация „Изомеризация на нормален бутан”.
- 2.Възел „Алкална очистка на суровина”.
- 3.Възел”Хидриране на олефини”.

Консервирани възли и съоръжения:

№	Инсталация	Година на въвеждане в експлоатация	Година на извеждане от експлоатация
1.	АЦХ (ацетон цианхидрин)	1978	1999
2.	ВБ-9	1985	1999
3.	ВБ-6	1983	1999
4.	ВБ-5	1979	1999
5.	ПАНВ (полиакрил нитрилни влакна)	1994	2007
6.	Каучук и латекси (полимеризация, коагулация, латекси)	1969	2008

Тъй като проектът за ПУП-ПРЗ е с обхват на повече от една община, съгласно чл.128, ал.12 от ЗУТ се разглежда от Областния Експертен Съвет и съгласно чл.129, ал.3 от ЗУТ се одобрява със заповед на Областния Управител на град Бургас.

Орган, отговорен за прилагането на плана, е Областна управа град Бургас.

С предложения за разработване ПУП-ПРЗ се предвижда зонироване на територията и обособяване на три зони :

- 1.Зона – център, включваща изградените административно обслужващи сгради, паркинги и свободни площадни пространства.
- 2.Зона – производства, включващи всички производствени сгради и пространствата около тях в направленията: Нефтепреработване; Нефтохимия и Полимери, както и терените предвидени за тяхното разширение.
- 3.Зона – за озеленяване, обхващаща околновръстните терени, които следва да изпълняват функцията на буферна зона между площадката на „Лукойл Нефтохим Бургас” АД и прилежащите терени на земеделските земи.

С ПУП - ПРЗ се запазва изградената обслужваща улична мрежа, като същата е предвидена като улична регулация, която от своя страна оформя квартали на територията на цялата площадка.

С ПУП-ПРЗ се предвижда обособяване на УПИ за производствена складова дейност на действащите производства и инсталации.

Предвидени са и самостоятелни УПИ включващи сгради и прилежащи пространства на отделните собственици на територията на „Лукойл Нефтохим Бургас” АД, съгласно представена информация за :

1. „Химремонтстрой” АД
2. „ПМУ” АД-Бургас
3. „Заводски строежи Бургас” ООД –Бургас
4. „Строителни Изолации” ООД – Бургас
5. „Пещостроене и изолации – Монтажи” АД София
6. „Минстрой Бургас” АД Бургас
7. „Топливо-газ” АД-Бургас – Пълначен завод за пропанбутан
8. „Контролно-заваръчни устройства” АД София
9. „ПМЕ – Бургас” ЕООД /”Фланко” АД/
10. „Енергомонтаж Бургас” АД /Бургмашинъри” ЕООД/ и “Лукойл” България ЕООД и “Лукойл Енергия и газ” ЕООД.

В отделен квартал са изградените пречиствателни съоръжения на територията.

Съгласно глава 5 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони – зоната е чисто производствена със следните показатели:

Плътност на застрояване – 80 %

Озеленена площ – минимум 20 %, като 1/3 от нея се предвижда за озеленяване с дървестна растителност

Интензивност – 2,5

Средна височина на застрояване до Н=180 м., в зависимост от характеристиките на съоръженията и инсталациите, които ще се изграждат на площадките.

Територията на ПУП- ПРЗ **не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие**

и поради следните **мотиви:**

1.ПУП-ПРЗ за територията на ПИ №№ 00340 и 000348, землище на кв. Долно Езерово, Община Бургас и ПИ №№ 000502, 000340, 000339, 000329, 000504, 000105 в землището на гр. Камено, съставляващи площадка на “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД **е извън границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Същият не попада в обхвата на Приложения № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда, не е свързан с промяна на предназначението и/или на начина на ползване на имота, поради което не се включва в хипотезите на чл. 2 от Наредбата за оценка за съвместимост на ППП/ИП с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007г) и не подлежи на оценка за съвместимост.**

2.Отчитат се обективните дадености на територията, заедно с изградената материална база.

3.Оценяват се потенциалните рискове и въздействия за околната среда в областите на действие и влияние на плана.

4.Идентифицират се начините за подобряване на плана, планирането, проучването и изпълнението чрез предотвратяване, минимизиране, смекчаване или компенсиране на неблагоприятните въздействия върху околната среда и увеличаване на положителните въздействия.

5.Водоснабдяването на площадката на ПУП- ПРЗ:

Източниците на водоснабдяване на основната площадка на “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД са:

-Свежа вода за промишлени нужди– от язовир “Мандра”;

-Питейна вода – от язовир “Камчия”, чрез Договор с В и К, гр. Бургас.

Дружеството не използва подземни води, както и не ползва питейна вода за производствени нужди.

Свежата вода от язовир “Мандра”, използвана от технологичните инсталации за охлаждане се подлага на обработка във водни блокове – “Суровинно и обратно водоснабдяване”(СОВ). Водните блокове обслужват всички технологични инсталации на територията на предприятието.

Дружеството има издадено Разрешително за водоползване на свежа вода от язовир “Мандра”.

6.Канализация на площадката на ПУП- ПРЗ:

На територията на “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД, в резултат на осъществяваната производствената дейност се формират отпадъчни водни количества, замърсени с нефт, нефтопродукти и химически съединения, използвани в процеса на синтез на полимерни продукти

Основната площадка на Дружеството е с изградена разделна канализационна система, като обособяването и формирането на отделните потоци отпадъчни води е според мястото на получаване и вида на основните замърсяващи вещества.

Изградените и функциониращи главни канализационни колектори за отвеждане на отпадъчни води са:

- Колектор Химически замърсени води – 1 /ХЗВ-1/ – формира се основно от отпадъчните води на инсталациите на производство „Полимери” – Булана, Акрилнитрил , Дивинил, ПЕВН, Каучук и латекси, а също и регенерационните води от цех ХВО на ТЕЦ.
- Колектор Битово-фекални води /БФВ/ – потокът на битово-фекалните води се формира от сервизните, производствените и административни сгради на ЛНХБ;
- Колектор за води от Електро-обезсоляващи инсталации /ЕЛОИ /– формира се от отпадъчните води, образувани при предварителната подготовка на нефта (обезводняване и обезсоляване в електродехидраторите на цех АВД).
- Колектор Промислено-дъждовни води – 1/ПДВ₁/ – отпадъчните води формират поток ПДВ₁ и са от производства Нефтепреработване и Нефтохимия – АД-3, 4, 5, Хидроочистки 1, 2, 3, 4, 5, Каталитичен крекинг, Битумна инсталация, ТСНП, Ксилоли, АГФИ, Етиленов окис 2;
- Колектор Химически замърсени води – 2/ ХЗВ₂ / – формира се от Битумна инсталация, Катализаторен цех, Реагентно стопанство 1, Полипропилен и др. и постъпват на пречистване в участък БПВ-2;
- Колектор Дъждовни химически замърсени води /ДХЗВ/ – формира се от инсталации СКА, Етаноламини, ПЕВН, Акрилнитрил, Дивинил, Пиролен.
- Колектор Промислено-дъждовни води – 2/ПДВ-2/ – формира се от Воден блок 10, Пиролен, ТСНП, Маслено стопанство, Гара Дружба, цех ЦПС и др.
- Колектор за алкално-сернисти води /АСК/ – формира се от отпадъчни води от инсталациите на производства Нефтепреработване и Нефтохимия, като отделните клонове на потока са пренасочени към основните производствени канализации ДХЗВ, ПДВ.
- Колектор ЕЛОИ.

Отделните канализирани потоци отпадъчни води постъпват в двата относително самостоятелни цеха БПВ 1 и БПВ 2 на производство Централна Пречиствателна Станция/ЦПС/.

В Дружеството “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД е изготвено и прието на Научно Технически Съвет задание за разработване на концепция за организация на потоците отпадни води, осигуряваща поетапна реконструкция на канализационната система, даваща възможност за:

- пълно отделяне на дъждовните води от производствените отпадни води
- системата да е напорна и надземна с възможност за контрол на количеството и качеството;
- да осигурява необходимите технологични предпоставки за повторно използване на пречистените отпадни води в максимална степен за противопожарни, сервизни и технологични нужди.

Реконструкцията на канализационната система ще бъде свързана с проекта за поетапна реконструкция на пречиствателните съоръжения на ЦПС.

7. Структурата и съдържанието на ЕО са съобразени с изискванията на чл. 86, ал. 3 от ЗООС.

8. В резултат на проведени консултации не са постъпили мотивирани възражения по законосъобразност срещу предвижданията на плана

и при следните **мерки**:

I. Мерки за предотвратяване, намаляване и отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на плана върху околната среда.

A. Атмосферен въздух

1. За да се постигне трайно намаляване на емисиите от серни оксиди е необходимо да се използват горива с ниско съдържание на сяра.

2. С цел рязко намаляване на съдържанието на сероводород в отпадните води към ЦПС да се ускори изграждането и пускането в редовна експлоатация на инсталация за пречистване на кондензати, съдържащи сулфидна сяра от инсталацията за хидроочистки и каталитичен крекинг. Заедно с ефекта от въвеждането на новите по-ефективни инсталации Газова сяра 3 (линия 1 и линия 2), ХО-5, СКА и РОК ще позволи емисиите от сероводород да се намалят многократно. Очаква се, че комбинираният ефект от тези мероприятия ще ликвидира отрицателното въздействие върху КАВ в прилежащите територии и населени места.

3. Да се представи конкретен план за реконструкция и/или модернизация на ЖП наливната естакада (ПУП представя такъв план само за автоналивната естакада) с цел да се намалят емисиите на ЛОС при товарене (и разтоварване) на ЖП цистерни с бензини и други течни продукти.

4. Да се представи план за привеждане на всички резервоари за съхранение на бензини и други леснолетливи органични съединения в съответствие с изискванията на Наредба №16 и другите нормативни документи.

5. Да се разработи план с мероприятия и технически решения за намаляване на неорганизираните емисии на неметанови въглеводороди, в това число и замяна на съществуващите резервоари с неподвижен покрив със съвременни резервоари с вътрешен плаващ покрив.

6. Според чл.31.(1) на Наредба № 6/1999 г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници, трябва да бъдат извършвани собствени контролни измервания на емисиите от акредитирана лаборатория при пускане в експлоатация на инвестиционните предложения и периодични по чл.24 (1) на ЗЧАВ.

Б. Води

1. Периодично да се осъществява контрол върху пропускливостта на отделните канализационни клонове, открити канавки по вътрешно площадковите пътища.

2. За гарантиране сигурността на канализацията да се извършва поетапна подмяна на участъци при доказана необходимост.

3. Мониторингът да се извършва съгласно документираните процедури.

4. За всеки нов консуматор да бъде монтиран разходомер.

5. В процеса на проектиране на новоизграждащи се и реконструирани канализационни системи и технологични инсталации да се предвиди включване на потоците отпадъчни води към съответната канализация.

6. Разработване на концепция за реконструкция и модернизация на ЦПС и канализационната система на отпадъчните води от основната площадка и извършване на предвидената реконструкция.

В. Отпадъци

1. Включване на новообразуваните отпадъци от строителството и експлоатацията на инсталациите, предвидени с инвестиционно предложение: „ПУП-ПРЗ за територията, обхващаща

поземлени имоти №№ 000340, 000348 в землището на кв. Долно езеро и поземлени имоти №000502, 000339, 000329, 000504 и 000105 в землището на гр. Камено, съставляващи производствена площадка на „Лукойл Нефтохим Бургас“ АД”, в съществуващата система за управление на отпадъците на “ЛНХБ” АД .

2. Да се оптимизира системата за управление на отпадъците, с цел намаляване количеството на отделяните производствени и опасни отпадъци;

3. С цел намаляване на количествата на образуваните отпадъци, усилията в действащата система за управление на околната среда в Дружеството трябва да се подчиняват на следните принципи:

- намаляване количеството на образуваните отпадъци;
- предотвратяване на образуването на утайки и минимизиране на количеството на генерираните утайки.

4. Ако в резултат на провеждан мониторинг при депониране на отпадъци се докаже риск, да се предприемат съответните коригиращи действия.

5. Опасните отпадъци, които съдържат азбест, да се съхраняват пакетирани на площадки, в близост до СЕ, където са се формирали и да се доставят овлажнени и пакетирани на ДТОО.

6. Да се актуализира периодично Плана за управление на отпадъците и се следи изпълнението на плана за действие.

7. Да се води стриктна отчетност според изискванията на действащото законодателство.

Г. Геоложка основа. Релеф. Земи и Почви.

1. В “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД да се прилагат общофирмени процедури за експлоатация и поддръжка и стриктен контрол на тръбопроводите и резервоарите . Да се провежда стриктен контрол за следене тяхната актуализация и изпълнение.

2. Да се провежда периодичната проверка за съответствието на резервоарите с експлоатационните изисквания с цел недопускане на авария, водеща до замърсяване на почвата и подземните води.

3. Всички резервоари съхраняващи химични вещества и препарати да се изпълняват с обваловки проектирани да поемат обема на съхраняваното вещество .

4. Осъществяване на текущ контрол по спазването на процедурите и инструкциите за безопасно съхранение на химични вещества и препарати и поддръжката на складовите съоръжения.

5. Периодична оценка на ефективността и адекватността на процедурите за контрол и предотвратяване на замърсяването в случаи на аварии и инциденти, свързани с разливане/разсипване на химични вещества и препарати при тяхното използване и съхранение.

6. По отношение на дейностите по обработка, складиране, товарене, разтоварване и транспортиране на прахообразуващи суровини и спомагателни материали, които се използват в “ЛУКОЙЛ НЕФТОХИМ БУРГАС” АД да се извършва оценка за съответствие с приложимите за дейностите изисквания от експертна комисия .

7. При закриване на Инсталации да се разработват рекултивационни проекти, съгласувани със съответните институции. Това следва да важи и при нановозастроявани терени, като рекултивацията се осъществи най-вече в участъка който остава неизползваем.

8. В случаите, когато се налага отнемане на хумусен слой, при строителството на нови или реконструкцията на стари инсталации е необходимо той да се използва за рекултивационни мероприятия на територията на дружеството.

9. Да се следи и не се допуска замърсяване на терените както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. Да се осигуряват своевременно необходимите мероприятия и мерки с цел недопускане натрупване на отпадъци от всякакъв вид и евентуално замърсяване на околната среда.

10. Проектирането и строителството на подземните и надземни канализационни колектори и технологични тръбопроводи да се осъществява така че да гарантира липса на течове и при наличието им да се свеждат до минимум замърсяванията върху почвите и подземните води.

Д. Растителен и животински свят. Защитени природни територии и зони.

1. По възможност да се намалят откритите водни повърхности силно замърсени с нефтопродукти и изпълнят предохранителни мерки за недопускане попадане на животни и най-вече птици в тях.
2. Да се изпълнят предохранителни мерки и мероприятия, с цел предотвратяване на инциденти-изпускане на нефт и нефтопродукти в р. Айтоска, респективно защитена зона «Бургаско езеро» и защитена месност «Вая».

Е. Мерки за предотвратяване, намаляване и отстраняване на кумулативни въздействия.

1. Да се поддържат и обновяват пречиствателните съоръжения за намаление на организирани и неорганизираните емисии на замърсители от атмосферния въздух
2. Да се разработи и изпълнява програма за цялостно снижение на атмосферното замърсяване
3. Планът за ликвидиране на аварии и провеждане на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи при бедствия, аварии и катастрофи да се съгласува с Областна администрация.
4. Да се съгласува схемата на оповестяване от аварийния план за защита при бедствие с кметовете на община Бургас и община Камено в частта, засягаща населението на тези общини.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана-

А. При реализирането и експлоатацията на проекта :

1. Да се извършат инженерногеоложки и хидрогеоложки проучвания за всяка новоизградена инсталация.
2. Да се проведе съответната процедура съгласно ЗООС за всеки новоизграден и реконструиран обект.
3. Да се следи за осигуряването на необходимите санитарно защитни зони.
4. Да се предвидят площадки за: съхранение на хумусния слой, строителни и битови отпадъци по време на строителството.
5. Да се провежда собствен мониторинг на почвите и пречистените отпадни води.
6. Третиране на отпадъците според утвърдената програма за управление на отпадъците и утвърдените технологични регламенти.

Б. Съгласно чл. 30, ал.1 и ал.2 от наредбата възложителят на плана да изготвя доклад по наблюдението и контрол при прилагането на плана с периодичност- ежегодно до края на месец февруари следващата година и го внася за одобрение от компетентния орган- РИОСВ-Бургас .

Всички значителни отклонения от заложените параметри и всички отделни инвестиционни предложения, предвидени по плана, са предмет на съответната процедура по реда на глава шеста от ЗООС.

29.05.2009 г.

ДИРЕКТОР:

/Доц. Д-р С. Симеонов /

